

中古住宅
福山市 神辺町
新徳田2丁目



土地面積 106坪!

5LDK 2,870万円 (税込)
 ■土地面積 / 106.74坪 (352.87㎡)
 ■建物面積 / 143.00㎡ (43.25坪)

売主のため、仲介手数料
967,050円不要
2年間の保証付き 当社指定箇所

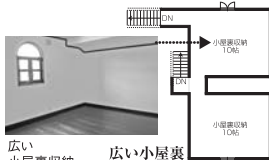
シロアリ5年保証付き

お支払い例
お支払いは毎月のみの
80,348円
お支払いのシミュレーション致します

借入 / 2,870万円、
35年返済、
頭金 / 0万円
ボーナス加算0円
金利0.95% (3年固定)

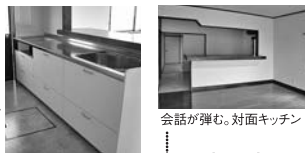
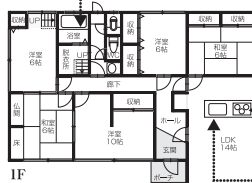
南向きの広い敷地106坪。綺麗にリフォームした平屋建の家。2年間の保証付き(当社指定箇所)の安心住宅! ぜひご覧ください。

湯田小学校区 神辺西中学校区



特徴はこの物件の

- リフォーム済みのですぐに引っ越せます
- 平地だから生活施設に徒歩や自転車で行けます
- 敷地が広いので菜園や駐車スペースにできます
- 平屋建てなので使い勝手が良いですね
- 南向きで日当たり抜群

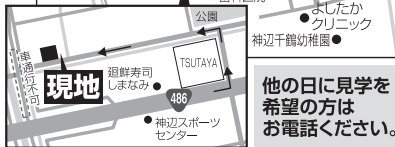
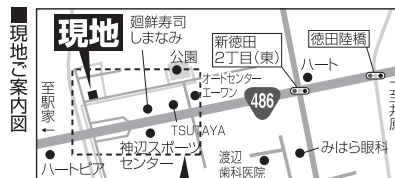


ホームページにアクセスして頂ければ他の物件もご覧になる事ができます。
 携帯の方はこちらからご覧ください。 QRコード内観写真がご覧になります。
 パソコンの方はこちらからご覧ください。
 http://www.fro.co.jp

ご来場プレゼント福山市内の売家情報一覽

オープンハウス
9/11(土) 12(日)
AM 11:00 - PM 4:00

- ご来場ください
- ★家賃2軒分お支払いの方
 - ★同居を考えている方
 - ★駐車台数が5以上必要な方
 - ★自営業で広い敷地が必要な方
 - ★大型犬を飼いたい方



ナビ住所 / 福山市神辺町新徳田360-1

中古住宅
福山市 神辺町
徳田



- 湯田小学校区 神辺中学校区
- 駐車並列4台可
 - オール電化住宅
 - 外壁塗装済み

4LDK 1,540万円 (税込)
 ■土地面積 / 163.48㎡ (49.45坪)
 ■建物面積 / 93.01㎡ (28.13坪)

お支払い例
お支払いは毎月のみの
43,115円
お支払いのシミュレーション致します

借入 / 1,540万円、
35年返済、
頭金 / 0万円
ボーナス加算0円
金利0.95% (3年固定)



【物件概要】●所在地 / 福山市神辺町新徳田2丁目 ●交通 / JR湯田駅徒歩約10分 ●構造 / 木造瓦葺平屋建 ●土地権利 / 所有 ●地目 / 宅地 ●都市計画市街地 / 一軒家 ●築年 / 1989年 ●60% ●中古率 / 200% ●築造状況 / 南側築6年 ●8年 ●10年 ●12年 ●15年 ●18年 ●20年 ●25年 ●30年 ●35年 ●40年 ●45年 ●50年 ●55年 ●60年 ●65年 ●70年 ●75年 ●80年 ●85年 ●90年 ●95年 ●100年 ●105年 ●110年 ●115年 ●120年 ●125年 ●130年 ●135年 ●140年 ●145年 ●150年 ●155年 ●160年 ●165年 ●170年 ●175年 ●180年 ●185年 ●190年 ●195年 ●200年 ●205年 ●210年 ●215年 ●220年 ●225年 ●230年 ●235年 ●240年 ●245年 ●250年 ●255年 ●260年 ●265年 ●270年 ●275年 ●280年 ●285年 ●290年 ●295年 ●300年 ●305年 ●310年 ●315年 ●320年 ●325年 ●330年 ●335年 ●340年 ●345年 ●350年 ●355年 ●360年 ●365年 ●370年 ●375年 ●380年 ●385年 ●390年 ●395年 ●400年 ●405年 ●410年 ●415年 ●420年 ●425年 ●430年 ●435年 ●440年 ●445年 ●450年 ●455年 ●460年 ●465年 ●470年 ●475年 ●480年 ●485年 ●490年 ●495年 ●500年 ●505年 ●510年 ●515年 ●520年 ●525年 ●530年 ●535年 ●540年 ●545年 ●550年 ●555年 ●560年 ●565年 ●570年 ●575年 ●580年 ●585年 ●590年 ●595年 ●600年 ●605年 ●610年 ●615年 ●620年 ●625年 ●630年 ●635年 ●640年 ●645年 ●650年 ●655年 ●660年 ●665年 ●670年 ●675年 ●680年 ●685年 ●690年 ●695年 ●700年 ●705年 ●710年 ●715年 ●720年 ●725年 ●730年 ●735年 ●740年 ●745年 ●750年 ●755年 ●760年 ●765年 ●770年 ●775年 ●780年 ●785年 ●790年 ●795年 ●800年 ●805年 ●810年 ●815年 ●820年 ●825年 ●830年 ●835年 ●840年 ●845年 ●850年 ●855年 ●860年 ●865年 ●870年 ●875年 ●880年 ●885年 ●890年 ●895年 ●900年 ●905年 ●910年 ●915年 ●920年 ●925年 ●930年 ●935年 ●940年 ●945年 ●950年 ●955年 ●960年 ●965年 ●970年 ●975年 ●980年 ●985年 ●990年 ●995年 ●1000年



Frontier Homes
フロンティアホーム

建設業許可 広島県知事(般-19)第29130号
 宅地建物取引業許可 広島県知事(3)第8592号
 有限会社 アーク・フロンティアホーム
 〒720-0017 広島県福山市千田町4丁目9-33

求む! 売地・売家査定無料
TEL (084) 970-0121